



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/ση: Πλ. Δασκαλογιάννη
(Δημοτικό κτίριο)
Τ.Κ: 71201
Πληροφορίες: Μ. Λυδάκη
Τηλ: 2813 409369
E-mail: lydaki-m@heraklion.gr

1. Βαθμός Ασφαλείας:
2. Βαθμός προτεραιότητας:
3. Χρόνος διατήρησης:

29 ΑΠΡ. 2022

Ηράκλειο 28/4/2022
Αρ. Πρωτ.: 35356

ΠΡΟΣ: Ε.Α.Κ.Η. – Εθνικό Αθλητικό Κέντρο
Ηρακλείου,
Ταχ. Δ/ση: Σπ. Μουστακλή 70, Λίντο, 71303,
Ηράκλειο

Δια του διπλ. αρχ. μηχ. κ. Γεωργίου Πετράκη, Ταχ.
Δ/ση: Θαλήτα 13, 71202, Ηράκλειο

ΘΕΜΑ: ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ

Σχετικά:

1. Η με αρ. πρωτ. 35356/2022 αίτηση
2. Νόμος 4903/2022 - ΦΕΚ 46/Α/5-3-2022, Πρότυπες προτάσεις για έργα υποδομής και λοιπές επείγουσες διατάξεις, άρθρο 52, παρ. 1
3. Η με αρ. πρωτ. 92586/4-4-2022 έγκριση μελέτης της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ηρακλείου

Σε απάντηση της προαναφερόμενης αίτησης και με βάση τα αναφερόμενα στα σχετικά, σας γνωρίζουμε ότι όπως αναφέρεται στο άρθρο 52: «Ειδικό όρο δόμησης επί τμήματος εντός του τουριστικού ακινήτου «Ξενία Καρτερού Ηρακλείου», παρ. 1 του σχετικού 2, ισχύουν τα ακόλουθα:

«Στο τμήμα Π.01-Π.02-Π.03-...-Π.051-Π.052-Π.01 εμβαδού πενήντα οκτώ χιλιάδων εξακοσίων πενήντα τριών και εβδομήντα οκτώ τετραγωνικών μέτρων (58.653,78 τ.μ.) εντός του τουριστικού ακινήτου «Ξενία Καρτερού Ηρακλείου», του οποίου η χρήση έχει παραχωρηθεί έναντι ανταλλάγματος από την Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤ.Α.Δ.) στο εποπτευόμενο από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού (Γ.Γ.Α.) νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) με την επωνυμία «Εθνικό Αθλητικό Κέντρο Ηρακλείου (Ε.Α.Κ.Η.)», όπως αυτό το τμήμα εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Παραρτήματος Ι,

επιτρέπεται η εγκατάσταση υπαίθριων αθλητικών εγκαταστάσεων και συνοδών υποστηρικτικών κτιρίων και η έκδοση εντός του τμήματος αυτού των αναγκαίων οικοδομικών αδειών και αδειών μικρής κλίμακας, σύμφωνα με τον σκοπό της παραχώρησης και ειδικότερα για τις εξής εγκαταστάσεις:

α. Υπαίθριες Αθλητικές εγκαταστάσεις αα) Γήπεδα παράκτιων αθλημάτων με άμμο αβ) Γήπεδο αντισφαίρισης (tennis) αγ) Δύο γήπεδα τοιχοσφαίρισης (squash) αδ) Γήπεδο ποδοσφαίρου αε) Γήπεδο αντιπτερίσης (badminton) αστ) Πίστα παρκούρ αζ) Γήπεδο καλαθοσφαίρισης 3Χ3 β. Οικίσκοι (Μέγιστης δόμησης 1000 τ.μ.) και κερκίδες βα) Χημικές τουαλέτες κλειστού τύπου με απολυμαντικό υγρό ββ) Προκατασκευασμένοι οικίσκοι με φέροντα οργανισμό από κοιλοδοκούς και τοιχώματα από θερμομονωτικά πανέλα πολυουρεθάνης

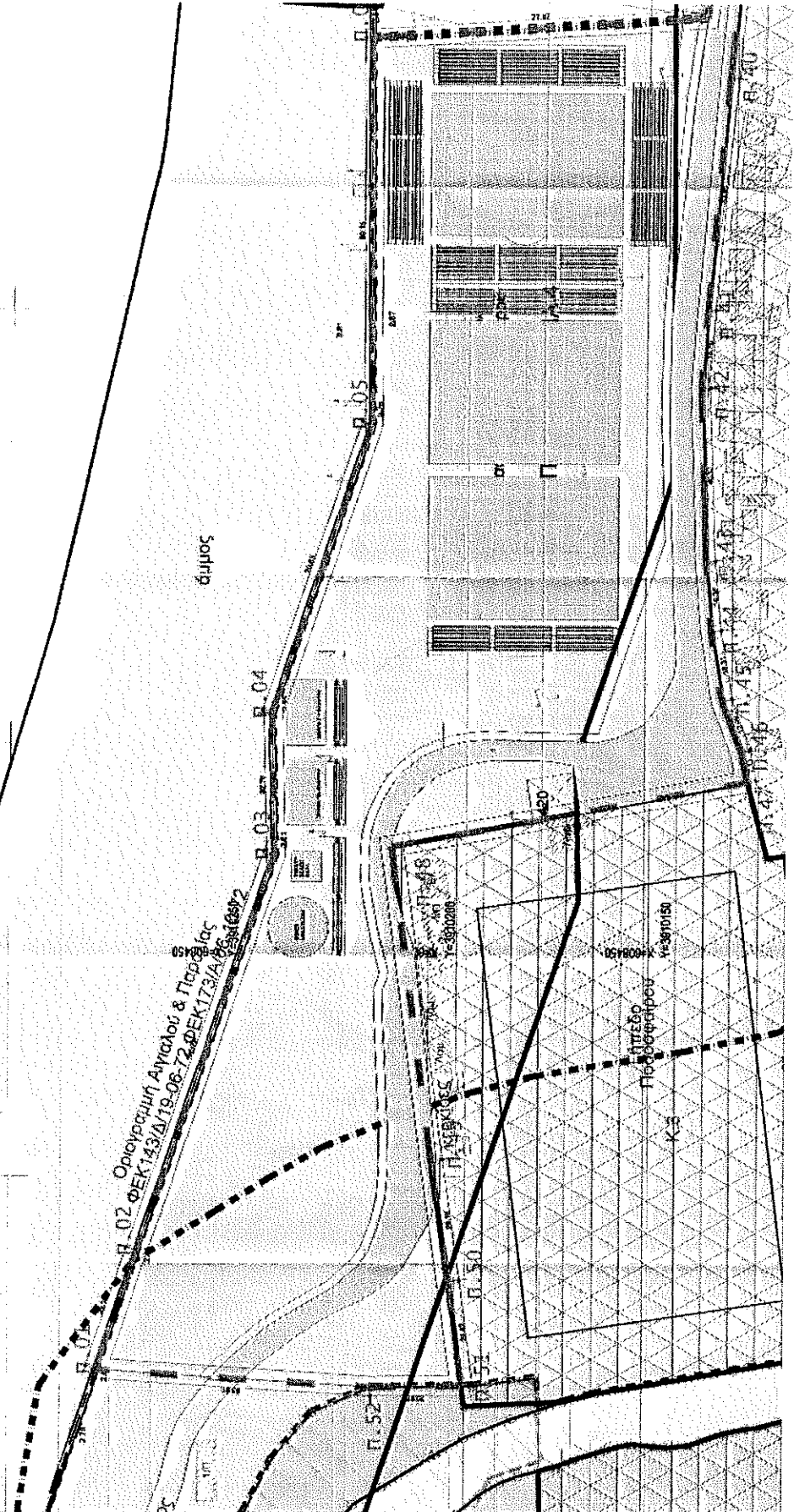
βγ) Προσωρινές μεταλλικές κερκίδες

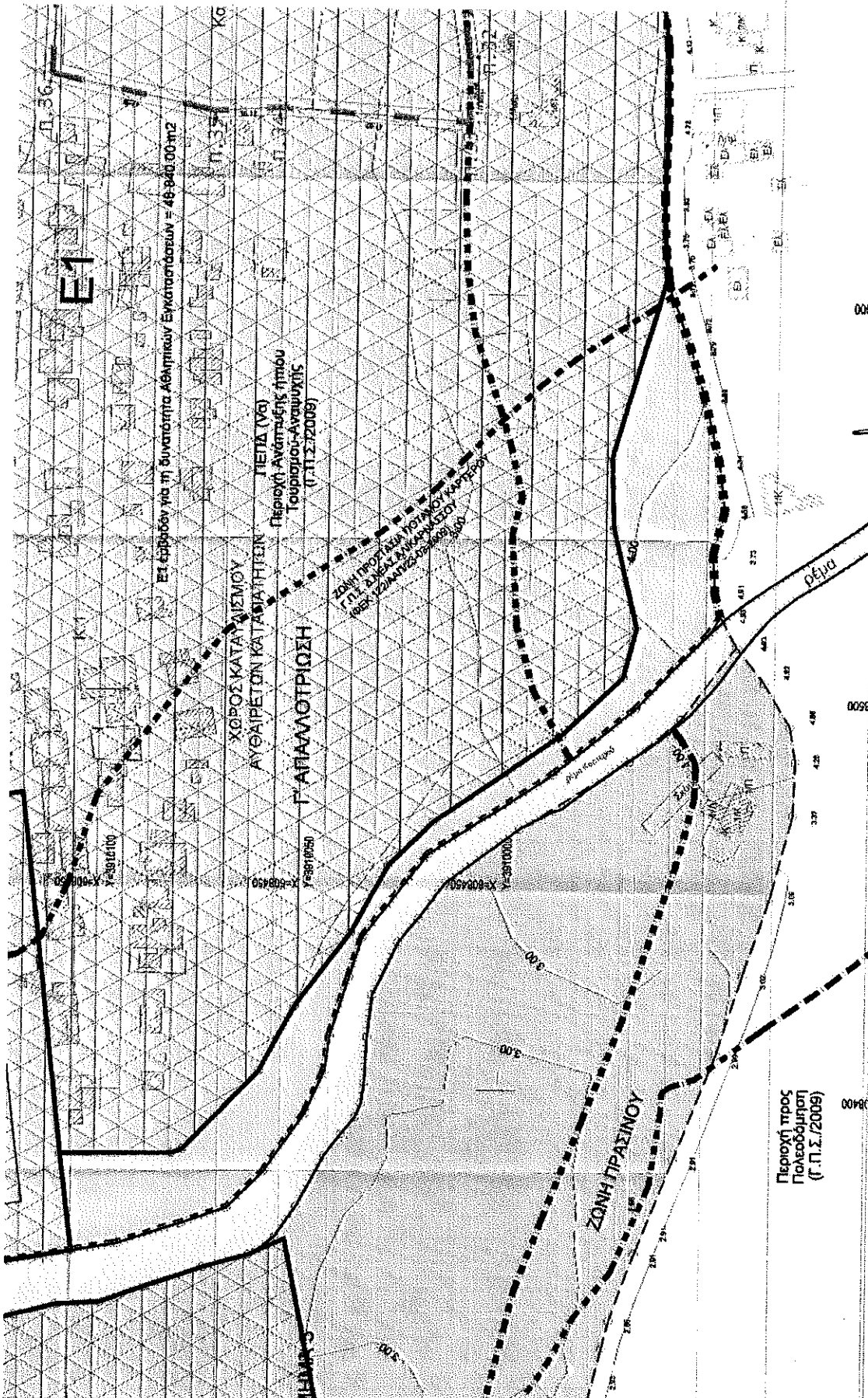
ΜΑΡΙΑ Γ. ΑΔΑΚΗ
ΠΕ3 ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΣ
ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΡΤΗΣΕΩΣ

Θάλασσα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο έγινε 34%
επιβάρυνση κατά ποσοστό

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΤΗΜΑ (B2)
Β.Δ.280/15-04-1971, (ΦΕΚ 85/Α/04-05-1971)

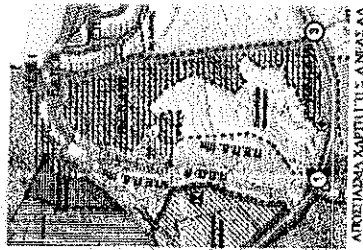
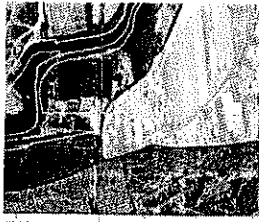




00980
00980
00980

ΜΑΡΙΑ Γ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
 ΠΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΙ ΣΧΗΜΑΤΙΚΟΙ
 ΜΕ Β. ΔΙΑΚΟΜΟ
 ΔΗΜΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Παροχή προς
 Πολυεξόμηση
 (Γ.Π.Σ./2009)



ΜΑΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΑΝΝΙΔΟΥ
 ΠΕΖ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ
 ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

